



Svenska Kennelklubben

AVTAL

INFORMATION FRÅN JURIDISKA AVDELNINGEN



SVENSKA KENNELKLUBBEN
HUNDÄGARNAS RIKSORGANISATION



AVTAL – BRA FÖR ALLA!

Att skriva avtal – ska det verkligen vara nödvändig när jag säljer eller överlåter en hund? Svaret på den frågan är ett tveklöst ja. Du har som uppfödare i SKK skyldighet att alltid skriva avtal när du överlåter en hund mot ersättning, oavsett om den ersättningen består av pengar eller avelsrätt.

Som medlem i SKK har du kostnadsfritt tillgång till juridisk rådgivning. Om du kontaktar Kennelklubbens juridiska avdelning kan du också få råd i frågor som rör avtalsskrivning.

Telefonnumret är 08-795 30 00.

Telefontid mån kl 10-12, tis kl 13-15,
tors kl 10-12.

Enligt SKKs grundregler, som du som medlem är bunden att följa, ska du alltid upprätta skriftliga köpe- eller fodervärdsavtal om du står i begrepp att överlåta en hund mot någon form av ersättning. Grundreglerna är till och med ännu tydligare: köpe- och fodervärdsavtalen ska ha av SKK fastställt innehåll och därför ska SKKs avtal användas. De avtal som är obligatoriska att använda vid överlåtelse är *köpeavtal*, *köpeavtal med bibehållen avelsrätt* eller *fodervärdsavtal*. Därutöver har SKK tagit fram ett *parningsavtal* och ett *låneavtal* för tik som en service till medlemmarna. SKK rekommenderar att dessa avtal används för att undvika tvister i ett senare skede.

Kom ihåg att läsa vad som står på avtalens baksida. Detta gäller såväl säljare som köpare. Texten på baksidan är en del av avtalet och innehåller de villkor som gäller för överlåtelsen.

Du har inte samma skyldighet att skriva avtal när du ger bort en hund som gåva, lånar eller

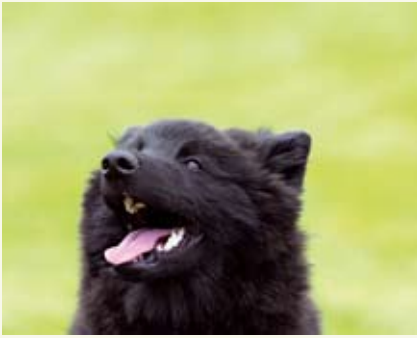
lånar ut en hund eller vid en parning. Rekommendation är dock att du skriver avtal även vid sådana tillfällen. Det innebär en trygghet för båda parter och kan utgöra en god försäkring mot framtida bekymmer.

I den här broschyren kommer du att få information om när och hur du ska använda de olika avtalen. Du kommer också att se att det inte är möjligt att avtala om vad som helst. Du får information om kreditförsäljning och om en del av det arbete som pågår inom SKK för att förbättra och göra informationen om avtal och andra juridiska frågor mer lättillgänglig för alla medlemmar.

Under 2010 kommer SKK att arbeta med att lägga ut information om juridiska frågor på hemsidan www.sk.se. Har du synpunkter och idéer på innehållet kan du e-posta dem till juridik@sk.se.



S v e n s k l a p p h u n d



S v e n s k l a p p h u n d

KÖPEAVTAL

En hund, valp eller vuxen, är i lagens ögon att betrakta som vilken vara som helst. Det innebär att de lagar och regler som skyddar en konsument vid köp av en bil hos en bilhandlare eller ett kylskåp i vitvaruaffären också gäller vid försäljning och köp av en hund från en uppfödare. En uppfödare räknas som regel som näringsidkare oavsett om hunduppfödningen bedrivs som yrkes- eller hobbyverksamhet (vid sidan av det ordinarie arbetet). Lagligt sett är därför uppfödaren jämställd med bilhandlaren eller affärsinnehavaren och har samma skyldigheter gentemot köparen. När en vanlig konsument köper något av en näringsidkare kallas det för ett konsumentköp. Det gäller alltså även när det är fråga om en hund.

Konsumentköp är ett köp som är särskilt reglerat i konsumentköplagen för att ta tillvara konsumentens rätt gentemot den näringsidkande säljaren. Konsumentköplagen är en tvingande lagstiftning d v s den innehåller bestämmelser som inte kan frångås genom avtal mellan parterna. Om ett avtal innehåller överenskommelser som strider mot lagstiftningen kan köparen vid en tvist stödja sig på lagen även om avtalet skulle säga något annat.

SKKs köpeavtal är granskat av Konsumentverket och utformat så att det stämmer överens med konsumentköplagen.

Sålt är sålt

När en hund säljs till fullt pris *ska* köpeavtalet användas.

Köpeavtalet innebär att äganderätten till hunden övergår till köparen utan inskränkningar. Det går därför inte att skriva in klausuler om att uppfödaren behåller parnings-, avels- eller tävlingsrättigheter för hunden eftersom de inskränker köparens fulla äganderätt. När valpen/hunden är såld är det enbart den nya ägaren som har rätt att bestämma över den. Om en uppfödare ändå skriver in villkor om t.ex. avel så strider det inte bara mot SKKs grundregler utan det är också troligt att villkoren bedöms som oskäligen vid en tvist i domstol och därför ogillas.

Enligt köpeavtalet finns det dock ett tillfälle när uppfödaren kan få tillbaka hunden. Är rutan om "Återköp" i kryssad på köpeavtalet har köparen rätt att lämna tillbaka hunden och uppfödaren är skyldig att ta emot den. Hur stor summa som ska återbetalas regleras på avtalets baksida. Uppfödaren däremot kan aldrig på eget initiativ ta tillbaka hunden. Det gäller även vid kreditköp.

Dolda och synliga fel

Enligt konsumentköplagen är alla fel som uppträder inom sex månader efter leverans att betrakta som dolda fel, d v s de är ett uppfödaransvar, såvida inte uppfödaren kan bevisa annat. Efter sex månader är det köparens sak att bevisa att felet förelåg vid köpet.

En köpare som vill ha rätt till kompensation för ett fel, oavsett om det är dolt eller inte, är skyldig att reklamera felet till uppfödaren. Detta ska göras inom två månader från att felet upptäckts.

Ett fel som upptäcks senare än tre år från det att hunden levererades kan inte reklameras. Uppfödarens ansvar begränsas således till de tre första åren.

SKKs grundregler slår fast att en valp inte får levereras utan ett veterinärbesiktningsintyg som är högst en vecka gammalt. Denna grundregel är ett stöd för uppfödaren eftersom veterinärbesiktningsintyget är det bästa sättet att visa att valpen var frisk vid leverans. *Som uppfödare är det därför viktigt att alltid spara en kopia av intyget.* Ett intyg som är äldre än en vecka när hunden levereras kan medföra att en dolda-felförsäkring inte gäller och att hundens individuella försäkring inte heller täcker veterinärkostnaderna.

Ett påpekande på valpens veterinärbesiktningsintyg kan aldrig anses som ett dolt fel utan är ett synligt fel som inte täcks av någon försäkring. Det bör därför alltid ersättas av uppfödaren, men det finns olika sätt att reglera detta. Ett sätt är att dra av en summa på priset som motsvarar vad det kostar att åtgärda felet. En annan variant är att uppfödaren och köparen kommer överens, helst i en skriftlig bilaga till avtalet, om att uppfödaren ska stå för kostnaderna när felet avhjälpas. I sådana fall ska uppfödaren i första hand ges möjlighet att avhjälpa felet. Om valp-

ANVÄND KÖPEAVTALET NÄR:

- du ska sälja en valp/hund

ANVÄND INTE KÖPEAVTALET NÄR:

- du vill överlåta en hund men behålla hela avelsrätten
- du överlåter en hund och del av ersättningen utgörs av avelsrätt
- du vill behålla tävlings-och/eller utställningsrätt
- du avser att äga hunden tillsammans med mottagaren

köparen, utan att rådgöra med uppfödaren, anlitar en veterinär som tar avsevärt mycket mer för t ex en operation än vad uppfödaren skulle ha fått betala hos sin husveterinär för samma åtgärd, får valpköparen själv stå för mellanskillnaden. Om situationen är akut och åtgärdandet behöver ske skyndsamt har dock köparen ingen skyldighet att rådfråga uppfödaren.

En uppfödare har en långtgående informationsplikt. Det framgår av avtalet. Om en uppfödare känner till att hunden har någon egenskap eller belastning som köparen borde känna till före köpet men låter bli att tala om det, kan uppfödaren komma att bli ersättningsskyldig trots att det inte rör sig om något dolt fel. Man ser det som att uppfödaren medvetet har sålt en defekt vara och denne är därför skyldig att ersätta köparen för felet. Det är med andra ord viktigt att uppfödaren ger köparen så mycket information som möjligt vid köpet. Det enklaste sättet är att denna information skrivs i en bilaga. Då behöver det inte uppstå någon tvist om vilken information som egentligen lämnades vid köpetillfället.

Ja till "Särskild överenskommelse"

På köpeavtalet finns en punkt med rubriken "Särskild överenskommelse om ömsesidigt försäkringsskydd". SKK rekommenderar starkt att uppfödaren kryssar "ja" i rutan vid denna punkt. Det innebär att uppfödaren försäkrar att han eller hon har tecknat en försäkring för dolda fel med giltighetstid om minst tre år och att köparen åtar sig att teckna en liv- och veterinärvårdsförsäkring för hunden under minst tre år från det att hunden levererats. De olika försäkringsbolagen har olika villkor men generellt gäller att uppfödaren genom att teckna denna försäkring begränsar sitt åtagande till en summa som motsvarar köpeskillingen. Köparens skyldighet att teckna försäkring blir på så sätt det skydd en uppfödare kan avtala sig fram till ifråga om skadeståndsskyldighet. Eftersom det inte längre finns en övre gräns för hur högt skadestånd som kan utkrävas kan den uppfödare som inte kryssat "ja" vid denna punkt bli skyldig att ersätta mycket kännbara veterinärräkningar. Det är viktigt att man som uppfödare har ett fullgott försäkringsskydd för sina avelshundar och valpkullar och kontrollerar vilka villkor som gäller för dolda fel.

När är konsumentköplagen inte tillämplig

När en uppfödare säljer till en annan uppfödare är konsumentköplagen som regel inte tillämplig. I detta fall anses det vara två jämbördiga parter som handlar med varandra och då gäller köplagen. Som uppfödare i SKK är man dock alltid skyldig att använda sig av SKKs avtal.

Köpeavtal för samtliga valpar skickas ut till alla som har registrerat sin kull hos SKK. Under 2010 kommer SKKs valphänvisningssajt www.kopahund.se att publiceras. Uppfödare som har valphänvisning på sidan kommer genom ett särskilt inloggningsförfarande att ha tillgång till avtalet elektroniskt.



L a b r a d o r r e t r i e v e r



A m e r i k a n s k c o c k e r s p a n i e l

FODERVÄRDSAVTAL

Fodervärdsavtalet är precis som SKKs köpeavtal obligatoriskt att använda enligt grundreglerna. Avtalet innebär att en uppfödare överläter en hund *utan* att erhålla kontant ersättning. Hunden "betalas" istället genom att uppfödaren behåller avels- och/eller prov-, tävlings- och utställningsrätten.

För en hanhund gäller det antal parningar som överlåtaren och fodervärden kommer överens om i avtalet. Om en hanhund parar en tik flera gånger under samma löpperiod räknas det endast som en parning. För tik gäller att överlåtaren har rätt till maximalt två valpkullar med minst en levande valp som uppnår fem veckors ålder per kull. Oavsett om uppfödaren har utnyttjat sina rättigheter eller inte, gäller avtalet som längst tills tiken uppnått fem års ålder och för hanhunden tills han fyllt sju år. Har tiken haft sina avtalade två kullar innan hon fyllt fem år övergår hon i fodervärdens ägo så snart dessa kullar är födda och valparna blivit gamla nog att lämna tiken. Detsamma gäller när hanhunden har uppfyllt sitt parningsantal.

Fram till dess att avtalets villkor är uppfyllda är det överlåtaren som innehar äganderätten men så snart villkoren är uppfyllda övergår äganderätten till fodervärden. En överlåtare kan aldrig tvinga en fodervärd att "köpa ut" hunden om överlåtaren inte avser att använda sina parnings-, avels- eller tävlingsrättigheter. Om både överlåtare och fodervärd däremot är överens om att hunden ska övergå till fodervärden i förtid så kan de avtala om detta. De bör då upprätta ett avtal som tydligt talar om att fodervärdsavtalet upphör att gälla och att äganderätten övergår på fodervärden. Om fodervärden inte kan ha hunden kvar är överlåtaren skyldig att ta tillbaka den och ingen av parterna har rätt att få ersättning av den andra.

Syftet med att placera ut en hund på foder är oftast att kunna bedriva långsiktig och genom-



ANVÄND FODERVÄRDSAVTALET NÄR:

- du vill behålla avelsrätten på en hund
- du vill behålla utställnings- och/eller tävlingsrätten på en hund

ANVÄND INTE FODERVÄRDSAVTALET NÄR:

- du vill ha en del av ersättningen för hunden i form av pengar
- du vill att äganderätten ska övergå till köparen direkt

tänkt avel även om man som uppfödare inte har möjlighet att behålla alla eventuella avelshundar som man skulle vilja ha hemma i sin kennel. Men en fodervärdshund kan också ses som en ekonomisk risktagning: Kommer den inte till användning i aveln har uppfödaren helt enkelt förlorat en summa motsvarande ett valppris.

För att få en bra relation mellan överlätare och fodervärd är det viktigt att båda parter noggrant läst igenom avtalets villkor och har en realistisk uppfattning om vilka förväntningar man kan ha på varandra. Det kan också vara bra att inse att överlätare och fodervärd kan behöva ha en tätare kontakt än vid en försäljning.

Från att tidigare ha maximerat antalet fodervärdstikar för varje uppfödare till fem stycken, säger grundreglerna nu att en person får hålla som mest tio *hundar* d v s såväl tikar som hanar hos fodervärd. Det är värt att notera att som fodervärdshundar räknas samtliga hundar där uppfödaren har försäkrat sig om avelsrättigheter (se även köpeavtal med bibehållen avelsrätt).

Även om en överlätare äger hunden till dess att avtalet är uppfyllt, kan inte denne komma och hämta hunden hos fodervärden på grund av att man till exempel har olika syn på hur hunden ska skötas eller uppfostas. En fodervärd kan i princip enbart bli fräntagen hunden om det kan bevisas att denne missköter hunden eller om det i allmän domstol slagits fast att fodervärden agerat i strid med avtalet.

Fodervärdsavtalet kan du beställa från SKK eller skriva ut från SKKs hemsida, www.skk.se.

Under 2010 kommer SKKs valphänvisningsajt www.köpahund.se att publiceras. Uppfödare som har valphänvisning på sidan kommer också genom ett särskilt inloggningsförfarande att ha tillgång till avtalet elektroniskt.

ANVÄND KÖPEAVTAL MED BIBEHÅLLEN AVELSRÄTT NÄR:

- du vill behålla rätten till en kull på en tik men överlåta äganderätten till ett halvt normalt valppris
- du vill behålla rätten till tre parningar på en hanhund men överlåta äganderätten till ett halvt normalt valppris

ANVÄND INTE KÖPEAVTAL MED BIBEHÅLLEN AVELSRÄTT NÄR:

- du vill behålla hela avelsrätten på hanhunden eller tiken
- du vill behålla tävlings- eller utställningsrätten

KÖPEAVTAL MED BIBEHÅLLEN AVELSRÄTT

Köpeavtal med bibehållen avelsrätt innebär att valpen/hunden säljs till halvt ordinarie pris. Resten av hundens värde erläggs genom att uppfödaren behåller avelsrätten dvs rätten till en valpkull (om minst en valp som uppnår fem veckors ålder) för en tik eller tre parningar för en hanhund. Köpeavtal med bibehållen avelsrätt kom 2006 som en ersättning för sk "halvfodervårdsavtal" som tidigare förekommit i olika former. Köpeavtalet är obligatoriskt att använda. De gamla formerna för "halvfodervårdsavtal" är således otillägna att använda enligt grundreglerna.

Äganderätten för hundar som är sålda enligt detta avtal övergår till köparen vid överlämnandet och inte efter att uppfödarens avelsrättigheter utnyttjats. Detta är en stor skillnad mot fodervårdsavtalet där ju äganderätten övergår till fodervärden först när avtalets villkor är uppfyllda, alternativt tiden för avtalets giltighet löpt ut. Enligt köpeavtal med bibehållen avelsrätt gäller avelsrätten för såväl tik som hane till dess att hunden fyllt 5 år. Har avelsrätten inte utnyttjats dessförinnan förfaller den utan rätt för överlåtaren att få någon ersättning. Det framgår av grundreglerna att en hund som är såld med förbehåll från uppfödaren att använda hunden i avel dvs med köpeavtal med bibehållen avelsrätt, räknas in bland överlåtarens fodervårdshundar.

Vid köp med bibehållen avelsrätt är det viktigt med ett gott samarbete och en bra relation mellan uppfödare och köpare. Det är därför angeläget att båda parter noga läst igenom avtalets villkor, såväl framsida som baksida, och att båda har en realistisk uppfattning om vilka förväntningar man kan ha på varandra.

Uppfödare och köpare behöver tillsammans noggrant gå igenom vad som krävs för att uppfödaren ska kunna utnyttja avelsrätten. För somliga raser fordras hälsoundersökningar, i vissa fall mentalbeskrivningar, för avelsdjur. Vilka särbestämmelser som gäller för olika raser framgår av SKKs registreringsbestämmelser. I köpeavtal med bibehållen avelsrätt finns det inte reglerat hur eller vem som ska bekosta och/eller genomföra dessa undersökningar/prov. Av den anledningen bör uppfödare och köpare upprätta en bilaga som klargör vad som gäller. Som huvudprincip bör den som innehar avelsrätten svara för de för aveln nödvändiga veterinärundersöknings-/provkostnaderna. Inom SKK pågår ett arbete med att ta fram en standardiserad bilaga till köpeavtal med bibehållen avelsrätt till stöd för såväl uppfödare som köpare. Man bör i även samband med avtalsskrivningen komma överens om vilka meriteringar i form av utställning/prov som uppfödaren ska ha möjlighet att genomföra.

Med köpeavtal med bibehållen avelsrätt följer också av punkt 8 på baksidan av avtalet att om köparen förhindrar säljaren att få ut sin valpkull eller att para med hanhunden, ska köparen betala resterande 50 procent upp till fullt pris till säljaren. Det kan i praktiken innebära att en valpköpare när hunden vuxit upp väljer att betala den resterande delen av köpeskillingen för att på så sätt blir fri från säljarens krav på valpkull eller parningar. Denna möjlighet går inte att avtala bort. En uppfödare, oavsett hur mycket tid eller pengar hon/han har lagt ner på att meritera en hund såld med detta avtal, måste vara införstådd med att avelsrätten kan köpas loss på köparens ensidiga initiativ. Vill man som uppfödare vara säker på att få sin kull/sina parningar är därför fodervårdsavtalet att rekommendera.

Köpeavtal med bibehållen avelsrätt kan du beställa från SKK. Under 2010 kommer SKKs valphänvisningssajt www.kopahund.se att publiceras. Uppfödare som har valphänvisning på sidan kommer genom ett särskilt inloggningsförfarande att ha tillgång till avtalet elektroniskt.



S c h ä f e r

PARNINGSAVTAL

Syftet med parningsavtalet är att tik- och hanhundsägare före en parning kommer överens om de villkor som ska gälla t ex ifråga om avgift och eventuell parningsvalp.

För att undvika att det uppstår oklarheter om vad som har överenskommits bör man alltid upprätta ett skriftligt avtal inför parning. Har man bara en muntlig överenskommelse står ord mot ord och man riskerar att eventuella meningsmotsättningar om vad som egentligen sagts måste avgöras i tingsrätten. Detta kan bli kostsamt, långdraget och slitsamt för alla inblandade parter.

Parningsavtalet kan skrivas ut från SKKs hemsida. Gör det – och använd det. Självklart ska det undertecknas av båda parter innan hundarna paras. Att hanhundsägaren skriver på registreringsanmälan är ett intyg att parningen har skett, inte en överenskommelse om vad som gäller. Å andra sidan är parningsavtalet inte giltigt som parningsbevis utan hanhundens ägare måste alltid skriva på registreringsanmälan.

Parningsavtalet finns att skriva ut från SKKs hemsida, www.skk.se. Du kan också beställa det från SKK. Avtalet finns även på engelska.



A f g h a n h u n d

LÅNEAVTAL

Ett av de nyare dokument som SKK har tagit fram som service till medlemmarna är det så kallade låneavtalet. Det är ett avtal om tillfällig upplåtelse av avelsrätt till tik. Avtalet används när man lånar in en tik för avel. Det kan endast tecknas för en tik som är över 18 månader. Det kan med andra ord inte bifogas som en begränsning i avelsrätten i samband med försäljningen av en tikvalp. Det här avtalet har efterlysts av många uppfödare och det reglerar bl a under hur lång tid (max 1 år) avelsrätten kan upplåtas, hur mycket och i vilken form ersättning ska utgå, vem som ska stå för försäkring med mera.

Det finns inget förtryckt avtal för inlåning av hanhund. Man kan dock utgå från låneavtalet för tik och komplettera med de särskilda förutsättningar som gäller för hanhund.

Låneavtalet finns att skriva ut från SKKs hemsida, www.skk.se. Du kan också beställa det från SKK. Avtalet finns även på engelska.



S t a f f o r d s h i r e b u l l t e r r i e r

AVTAL OCH GRUNDREGLER

För samtliga medlemmar i SKK-organisationen finns ett regelverk som ska efterlevas: grundreglerna. *I och med att du är medlem i organisationen har du förbundit dig att följa dessa regler.*

Köpe- och fodervärdsavtalet och köpeavtal med bibehållen avelsrätt är tvingande avtal. Det betyder att du som SKK-uppfödare alltså måste använda dig av avtalen vid respektive form av överlåtelse av en hund. Du får inte ändra innebörden eller villkoren i avtalet.

Om en SKK-uppfödare skriver ett eget avtal med hänvisning till att det råder avtalsfrihet i vårt land, bryter denne mot grundreglernas förpliktelse att använda av SKK fastställda avtal och riskerar att bli ett ärende för SKKs Disciplinnämnd.

Enligt SKKs stadgar kan en medlem som handlar i strid mot grundreglerna tilldelas varning, meddelas registrerings- och/eller tävlingsförbud eller till och med uteslutas ur SKK.

Många tror att SKK kan häva avtal men så är inte fallet. SKK har ingen juridisk rätt att häva ett avtal och kan inte tvinga parterna att göra det. Den dag du och din avtalspartner inte är överens måste ni gå till domstol och få avtalet tolkat och, eventuellt, om det bedöms som oskäligt för någon part, hävt. Dock – oavsett hur domstolen dömer ska den som är medlem i SKK följa grundreglerna och gör hon/han inte det får disciplinnämnden ett nytt ärende på sitt bord.

KREDITFÖRSÄLJNING AV HUND

Det förekommer ibland att uppfödare säljer valpar på avbetalning. SKK har inte upprättat något särskilt avtal för kreditförsäljning och avråder generellt sett från att sälja hundar på kredit eftersom detta inte sällan leder till osämja mellan säljare och köpare. Om man ändå vill sälja på kredit rekommenderar SKK att man använder köpeavtalet och till det upprättar en bilaga, i vilken parternas särskilda överenskommelser i samband med kreditköpet regleras. I bilagan upprättar man en avbetalningsplan där det står hur mycket köparen ska betala, hur många betalningstillfällen som medges samt när skulden ska vara slutligt betald. Det är viktigt att köparens personnummer förs in i avtalet.

Precis som vid kontant betalning övergår äganderätten till köparen i och med att denne tar emot varan. Hunden får inte utgöra säkerhet för betalningen och en uppfödare kan inte återkräva hunden om köparen inte kan betala sin skuld eftersom det, enligt Konsumentverket, inte är lämpligt att skriva äganderättsförbehåll för levande djur. Med äganderättsförbehåll menas att man avtalar om att hunden ska få återtas av säljaren om köparen inte kan betala. Skriver man ett sådant förbehåll kan det komma att bedömas som oskäligt av en domstol.

Enligt SKKs grundregler ska registreringsbevis eller skriftligt intyg om att hunden är anmäld för registrering följa med överlåtelsehandlingen. De får inte behållas av säljaren som en form av säkerhet för betalning.

Den som väljer att sälja en hund på kredit är skyldig att göra en omsorgsfull och noggrann kreditprövning av köparen, d v s begära en kreditupplysning. (Är kredittiden kortare än tre månader är det inte nödvändigt.) Om uppfödaren inte har tagit kreditupplysning och det senare visar sig att köparen har betalningssvårigheter som skulle ha framkommit vid en kreditprövning kan skulden jämkas till köparens fördel vid en domstolsprövning. Det kan betyda att uppfödaren inte får betalt för sin valp eftersom skulden kan jämkas ända ner till 0 kronor.

Mer information om kreditförsäljning kan du hitta på Konsumentverkets hemsida www.konsumentverket.se.



L a b r a d o r r e t r i e v e r



S t o r p u d e l



D v ä r g s c h n a u z e r

FAQ – VANLIGA FRÅGOR

Köpeavtal

Kan jag göra tillägg/bilagor till köpeavtalet?

Säljer man en valp med ett prisavdrag p g a exempelvis ett veterinärt påpekande, bör man i en bilaga påpeka detta samt informera om vad felet kan innebära ur försäkringshänseende. Det är viktigt att bilagans tillägg är skäligt. Att t ex göra ett prisavdrag som väsentligen understiger kostnaderna för att åtgärda felet kan anses som oskäligt.

Kan jag skriva att jag som uppfödare ska ha rätt att köpa tillbaka valpen om den ska omplaceras?

Du kan skriva att du önskar att bli erbjuden att få köpa tillbaka valpen om den ska omplaceras. Om du däremot skriver in villkor som innebär att köparen inte får sälja vidare, avliva eller lämna bort sin hund så innebär det en inskränkning i köparens äganderätt. Ett sådant villkor riskerar att utgöra ett så pass markant avsteg från grundreglernas krav på avtalets innehåll att det kan utgöra ett brott mot regelverket. Detsamma gäller inskrivna krav på att köparen ska röntga, mentalbeskriva m m hunden.

Vad innebär det om jag kryssar "ja" vid punkten "återköp av annan anledning"?

Det betyder att du som uppfödare är skyldig att ta tillbaka hunden när som helst under hela dess liv. Köparen har i princip rätt att komma och lämna hunden samma dag som hon/han bestämmer sig för att göra sig av med den. Det är viktigt att skriva ett avtal i samband med att hunden återlämnas. Även om ägaren säger sig avstå från ersättning kan det ha fallit ur minnet den dag det finns ett nytt hem och nya intressenter till hunden. Punkten om återköp har ingenting att göra med rätten att häva ett köp som en konsument har, i det här fallet en valpköpare, om det föreligger ett väsentligt fel hos varan. Om det visar sig att valpen t ex har hjärtfel, är döv eller blind, har valpköparen rätt att lämna tillbaka valpen och återfå hela köpeskillingen.

Vad skriver jag för pris i köpeavtalet för den parningsvalp jag lämnar till banbundsägaren?

Du anger ett normalt valppris, men förtydligar genom att skriva att ingen kontant ersättning har erlagts utan att valpen är lämnad som ersättning. Det behövs ett pris, d v s ett värde på valpen, för att den ska kunna försäkras till rätt belopp.

Fodervärdsavtal

Varför blir det så förbällandevis många tvister om fodervärdsavtalet?

Det beror ofta på att parterna inte har satt sig in i vad avtalet egentligen innebär. Fodervärden kanske inte har insett att hon/han ska lämna ifrån sig tiken för valpning i 10-12 veckor. En annan anledning till oenighet kan vara att fodervärden inte anser att tiken lämpar sig för avel, men uppfödaren vidhåller och hon/han är den som bestämmer. Grunden kan också vara att uppfödaren har för höga förväntningar på hur fodervärden ska ta hand om hunden. Uppfödaren kanske anser att den hålls i för högt hull eller att pälsen inte sköts som den ska, men detta måste uppfödaren acceptera. Det är viktigt att både överlåtaren och fodervärd är medvetna om att fodervärdsavtalet på så sätt innebär inskränkningar i föfoganderätten för båda parter.

Om fodervärden vill bryta kontraktet och lämna tillbaka hunden får hon/han göra det när som helst?

Överlåtaren är bunden att ta tillbaka hunden när som helst, utan friskintyg.

Vem ska stå på ägaranmälan?

SKK brukar rekommendera att fodervärden skriver sitt namn och adress på ägaranmälan eftersom det är hos denne hunden bor, men juridiskt är det överlåtaren som äger hunden fram till

dess kriterierna för avtalet är uppfyllda. Ägaranmälan är inte något juridiskt dokument som utvisar vem som äger hunden utan visar snarare var hunden bor och till vem den ska återlämnas om den t ex har sprungit bort.

Om fodervärden inte sköter bunden måste jag väl få ta tillbaka den?

Om inte båda parter är överens om att bryta ett avtal kan det bara hävas i allmän domstol. Det är inte du som uppfödare som avgör om fodervärden har begått ett brott mot avtalet genom att inte sköta hunden ordentligt, det ska avgöras i domstol. En uppfödare har *aldrig* rätt att utan vidare åka och hämta tillbaka en hund.

Vad finns det för alternativ till fodervärdsavtalet för den uppfödare som gärna vill ha rätten till en valpkull på en tik?

Köpeavtal med bibehållen avelsrätt innebär att en valp säljs till halvt pris och resterande del av köpesumman betalas genom en valpkull. För en hanvalp gäller halv köpeskilling och tre parningar. Detta är juridiskt sett ett köpeavtal men valpen ifråga ska ändå räknas in bland uppfödarens fodervärdshundar. För en vuxen tik/hane kan man upprätta ett sk låneavtal, förutsatt att båda parter är överens.

Köpeavtal med bibehållen avelsrätt

Vilka är de vanligaste orsakerna till tvister om köpeavtal med bibehållen avelsrätt?

Den vanligaste anledningen till oenighet är frågan om äganderätten. Uppfödaren har inte klart för sig att köparen har äganderätten redan från dag ett och att detta kan innebära vissa problem när uppfödaren vill få ut sin avelsrätt. *Många uppfödare inser inte heller att köparen kan köpa loss hunden genom att själv besluta om att betala den resterande delen av köpesumman.* På köparsidan kan många bli förvånade över att hunden måste vara borta för såväl hälsundersökningar som parning/valpning. Oftast beror oenigheter på att parterna inte har satt sig in i vad avtalet egentligen innefattar. En annan anledning till osämja kan vara att köparen inte anser att tiken lämpar sig för avel medan uppfödaren vidhåller att det är han/hon som avgör detta. Orsaken kan också vara att uppfödaren har för höga förväntningar på hur köparen ska ta hand om hunden. Uppfödaren kanske anser att den hålls i för högt hull, att pälsen inte sköts som den ska. Här gäller det att komma ihåg att det faktiskt är köparen som äger hunden.



F i e l d s p a n i e l

Produktion:
Svenska Kennelklubbens marknadsavdelning
Foto: Åsa Lindholm
Bild på omslaget: svensk lapphund



SVENSKA KENNELKLUBBEN
HUNDÄGARNAS RIKSORGANISATION

Postadress: 163 85 SPÅNGA Besöksadress: Rinkebysvängen 70
Telefon: 08-795 30 00 Telefax: 08-795 30 40
E-post: info@skk.se Webbplats: www.skk.se